

## 航头大中地块协议收储评估服务项目中标结果公示

(招标编号：Z3101000464001267001)

### 一、中标人信息：

标段(包)[001]航头大中地块协议收储评估服务项目：

中标人：上海财瑞房地产土地估价有限公司 中标价格：196 万元

### 二、其他：

航头大中地块协议收储评估服务项目的招标工作已经结束，结果如下：

一、招标单位：上海房地（集团）有限公司

地址：上海市浦东新区雪野路 928 号 17 楼

联系人：梁颀

电话：021-20771694

二、招标代理机构：上海建实财务监理有限公司

地址：上海市长宁区幸福路 68 号

联系人：胡迪睿

电话：021-54187109、18221551826

三、招标项目名称：航头大中地块协议收储评估服务项目

四、招标范围：

按照《房地产估价规范》(GBT50291 2015)、《房地产估价基本术语标准》(GB/T50899—2013)《城镇土地估价规程》(GB-T18508—2014)、参照《上海市国有土地上房屋征收评估技术规范》及相关法律法规和上海市地方政府相关规定，对航头大中地块项目协议收储提供评估咨询服务，包括但不限于位于航头镇下沙新街 200 弄 68 号（南块）、航头镇下沙新街 200 弄 90 号、航头镇 17 街坊 101/11 丘等土地使用权、有证建筑物、无证建筑物、装饰装修、附属设施、绿化苗木、不可恢复使用机器设备、可恢复使用机器设备、物资搬迁费用、停产停业损失。设备等补偿价值提供评估服务。

五、评定日期：2022 年 10 月 9 日

六、本项目中标候选人公示信息发布：2022 年 10 月 9 日-2022 年 10 月 12 日发布于中国招标投标公共服务平台

本中标结果公示信息发布：2022 年 10 月 13 日发布于中国招标投标公共服务平台



七、中标候选人公示后，现将本次中标结果公布如下：

中标人：上海财瑞房地产土地估价有限公司；

中标价：196 万元。

在此，上海房地（集团）有限公司及上海建实财务监理有限公司对参加本项目的投标人表示衷心的感谢。

### 三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

### 四、联系方式

招 标 人：上海房地（集团）有限公司

地 址：上海市浦东新区雪野路 928 号 17 楼

联 系 人：梁颢

电 话：021-20771694

电子邮件：/

招标代理机构：上海建实财务监理有限公司

地 址：长宁区幸福路 68 号

联 系 人：胡迪睿

电 话：54187109、18221551826

电子邮件：18221551826@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：胡迪睿（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

